



Comune di Vigliano Biellese

Provincia di Biella

via Milano 234, tel. 015 512041, pec: certificata@pec.vigliano.info
www.vigliano.info

Comune gemellato con Tonnerre (FR) - Comune fiorito. - Città del Vino

**SETTORE
TECNICO**

certificata@pec.vigliano.info

listatecnico@vigliano.info

MODIFICA ALL'EX PROGETTO PRELIMINARE (ORA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA) DEL 02/08/2012 RELATIVA A PARTE DI PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA

COMPUTO METRICO

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO DI PIAZZA MARTIRI N.9, SEDE ASL, CONGIUNTAMENTE ALLA PREVISIONE DI ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI

NOVEMBRE 2019

IL Progettista

Arch. Sonia Calenzani



Calenzani Sonia

COMUNE DI VIGLIANO BIELLESE- Interventi di riqualificazione dell'edificio comunale di Piazza Martiri 9, sede A.S.L. E Cissabo
CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA - Riferimento Prezzario Regionale della Regione Piemonte - Edizione 2019

N° ordine	Codice	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
OPERE INTERNE - Piano seminterrato						
1	01.A01.A65	SCAVO AREA SERVIZI Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso.				
	01.A01.A65.010	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	26,00	10,71	278,46
2	V.C.P.R.	REALIZZAZIONE STRATO DI MAGRONE PER POSA VESPAIO AERATO La voce comprende la fornitura ed il getto: 02.P10.C05.010 Calcestruzzo confezionato a mano cemento 325 (escluso getto in opera, cassetatura e ferro) dosato a 150 Kg; 02.P10.C30.010 Getto di calcestruzzo per sottofondazioni e fondazioni per lavori eseguiti all'interno del fabbricato, con movimentazione del materiale mediante l'ausilio della gru;	m³	6,00	248,86	1.493,16
3	01.A11.A50.020	REALIZZAZIONE VESPAIO AERATO IN IGLOO Realizzazione di soletta areata con casseri a perdere modulari in polipropilene riciclato (igloo) comprensiva di sottofondo in calcestruzzo magro dello spessore minimo di 5 cm per la formazione del piano di posa, getto di calcestruzzo per il riempimento dei vuoti, successiva soletta superiore in calcestruzzo classe di resistenza minima 28/35 spessore minimo 8 cm armata con rete elettrosaldata 6/10x10 per l'impiego di casseri modulari (igloo) con altezze oltre i 30 cm e fino a 40 cm	m²	40,00	60,95	2.438,00
4	V.C.P.L.	REALIZZAZIONE PLATEA DI FONDAZIONE Realizzazione di soletta in c.c.a. La voce comprende: Fornitura e getto di Calcestruzzo Strutturale Rck 25 MPa; Armatura in barre di acciaio ad aderenza migliorata; Casseratura in legname;	m³	6,00	267,00	1.602,00
5	V.C.P.L.	REALIZZAZIONE PIANO PAVIMENTO CONTROTERRA ISOLATO La voce comprende la fornitura e posa di: strato di alleggerimento in argilla espansa "tipo Lecapiù"; guaina impermeabilizzante; lastre di isolante termico XPS on $\lambda=0,035$ W/mK; Membrana anticalpestio in PE; barriera al vapore / strato separatore; massetto autolivellante "tipo Lecamix";	m²	40,00	192,00	7.680,00
6	01.A02.A10	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione				
7	01.A02.A10.010	Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato	m³	2,00	102,28	204,56
8	01.A02.A50.010	DEMOLIZIONE PORZIONE DI MURATURA PORTANTE IN MATTONI PIENI LOCALE CALDAIA. Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m²	0,30	194,89	58,47
9	01.A05.B78.005	REALIZZAZIONE NUOVE TRAMEZZATURE INTERNE Muratura portante eseguita mediante blocchi in laterizio alleggerito porizzato e resistenza al fuoco classe REI 180, legati con giunti di malta per murature del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1. Con blocchi dello spessore di cm 10	m²	75,00	59,15	4.436,25
10		REALIZZAZIONE INTONACI PARETI VERTICALI E SOFFITTI La voce comprende:	m²	155,00	35,06	5.434,30
11	V.C.P.R.	01.A10.A10.005 Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso. Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2				
12		01.A10.A90.005 Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli. Per uno spessore di cm 0,2 circa				
13		REALIZZAZIONE TERMOINTONACO SP= 6,00 cm La voce comprende:	m²	63,00	91,14	5.741,82
14	V.C.P.R.	01.A10.B70.005 Intonaco per risanamento strutture in muratura e in cls degradato eseguito con malta reoplastica e strutturale senza ritiro resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, per qualsiasi tipo di struttura sia verticale che orizzontale. Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2				

15		01.A10.B70.010 Intonaco per risanamento strutture in muratura e in cls degradato eseguito con malta reoplastica e strutturale senza ritiro resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, per qualsiasi tipo di struttura sia verticale che orizzontale. Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2. Per ogni cm in più di spessore.				
16	01.A20.H10.005	TINTEGGIATURA LAVABILE - SPOGLIATOI E BAGNI Rivestimento murale policromo per interni composto da una preparazione di fondo con fissativo e due riprese di idropittura, su cui viene successivamente dispersa a spruzzo una fase a solvente di colori diversi costituente un film lavabile di elevata resistenza all'abrasione, di aspetto satinato, insaponificabile e di spessore non superiore a 4/10 di mm, compresa ogni opera accessoria. Per una superficie di almeno m ² 4 Prezzo Incrementato 50% per la posa	m ²	138,00	24,14	3.331,32
17	01.A20.E10.005	TINTEGGIATURA ACRILICA Tinta a colla, previa imprimitura ad una o due tinte a due riprese. Su soffitti e pareti interne Prezzo Incrementato per fornitura e posa	m ²	186,00	11,00	2.046,00

18		FORNITURA E POSA PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO PER RIVESTIMENTO PARETI BAGNI La voce comprende:	m ²	50,00	55,78	2.789,00
19	V.C.P.R.	01.P07.B45.005 Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40				
20		01.A12.B75.005 Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo. Per una superficie di almeno m ² 0,20				
21		FORNITURA E POSA PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO PER PAVIMENTAZIONE La voce comprende:	m ²	54,00	55,78	3.012,12
22	V.C.P.R.	01.P07.B45.005 Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40				
23		01.A12.B75.005 Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo. Per una superficie di almeno m ² 0,20				
24		OPERE INTERNE - Piano rialzato				
25	01.A05.B78.020	REALIZZAZIONE MURATURA PORTANTE IN LATERIZIO ALVEOLARE "TIPO POROTON 800" Muratura portante eseguita mediante blocchi in laterizio alleggerito porizzato e resistenza al fuoco classe REI 180, legati con giunti di malta per murature del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1. Con blocchi dello spessore di cm 25,00	m ²	65,00	72,80	4.732,00
26		REALIZZAZIONE SOLAIO DI COPERTURA IN LATERO CEMENTO PIANEROTTOLO ASCENSORE La voce comprende:				
27	V.C.P.R.	01.A07.E33.035 Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in opera con blocchi in laterizio collaboranti alla funzione statica a norma UNI 9730 1/b, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio costituito da tavolato continuo fino ad un'altezza di cm 350 dal piano d'appoggio, il getto di completamento in calcestruzzo Rck >= 25 N/mm ² , l'acciaio d'armatura dei travetti, la formazione di rompitratte ed ogni altra opera accessoria per la corretta posa in opera Utilizzando monoblocchi 1/b UNI 9730-24x38x29, spessore 24+5=29 cm	m ²	6,00	93,79	562,74
28		01.A04.H30.005 Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	m ²	3,00	30,34	91,02
29	V.C.P.L.	REALIZZAZIONE PIANO PAVIMENTO ISOLATO BALCONI La voce comprende la fornitura e posa di: strato di alleggerimento in argilla espansa "tipo Lecapiù"; guaina impermeabilizzante; lastre di isolante termico XPS con λ=0,035 W/mK; Membrana anticalpestio in PE; barriera al vapore / strato separatore; massetto autolivellante "tipo Lecamix";	m ²	19,00	192,00	3.648,00
30	01.A02.A10	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione				
31	01.A02.A10.010	Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato	m ³	23,00	102,28	2.352,44
32	01.A05.B78.005	REALIZZAZIONE NUOVE TRAMEZZATURE INTERNE Muratura portante eseguita mediante blocchi in laterizio alleggerito porizzato e resistenza al fuoco classe REI 180, legati con giunti di malta per murature del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1. Con blocchi dello spessore di cm 10	m ²	82,00	59,15	4.850,30
33		REALIZZAZIONE INTONACI NUOVE MURATURE La voce comprende:	m ²	253,00	35,06	8.870,18
34	V.C.P.R.	01.A10.A10.005 Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso. Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2				
35		01.A10.A90.005 Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m ³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità', su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli. Per uno spessore di cm 0,2 circa				

36	01.A20.H10.005	RIVESTIMENTO MURALE LAVABILE - SERVIZI IGIENICI, UFFICI E AMBULATORI Rivestimento murale policromo per interni composto da una preparazione di fondo con fissativo e due riprese di idropittura, su cui viene successivamente dispersa a spruzzo una fase a solvente di colori diversi costituente un film lavabile di elevata resistenza all'abrasione, di aspetto satinato, insaponificabile e di spessore non superiore a 4/10 di mm, compresa ogni opera accessoria. Per una superficie di almeno m ² 4 Prezzo Incrementato 50% per la posa	m ²	270,00	24,14	6.517,80
37		FORNITURA E POSA PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO PER RIVESTIMENTO PARETI BAGNI La voce comprende:	m ²	92,00	55,78	5.131,76
38	V.C.P.R.	01.P07.B45.005 Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Nei formati 20x20 - 30x30 - 40x40				
39		01.A12.B75.005 Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo. Per una superficie di almeno m ² 0,20				
40		FORNITURA E POSA PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO PER PAVIMENTAZIONE La voce comprende:	m ²	104,00	55,78	5.801,12
41	V.C.P.R.	01.P07.B45.005 Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Nei formati 20x20 - 30x30 - 40x40				
42		01.A12.B75.005 Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo. Per una superficie di almeno m ² 0,20				
43		TOTALE IMPORTO				€ 83.102,82
44						
45		SERRAMENTI INTERNI - Piano Seminterrato e Piano Rialzato				
46	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
47	V.C.P.L.	FORNITURA PORTE INTERNE CON RIVESTIMENTO IN LAMINATO PLASTICO Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista. Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba)	m ²	39,00	450,00	17.550,00
48	01.A17.B70,005	POSA PORTE INTERNE CON RIVESTIMENTO IN LAMINATO PLASTICO Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone. In qualsiasi tipo di legname	m ²	39,00	43,46	1.694,94
49	01.A18.B15.005	FORNITURA E POSA DI PORTE TAGLIAFUOCO Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiere dovranno essere unite mediante saldatura. Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo.	m ²	9,45	297,36	2.810,05
50		TOTALE IMPORTO				€ 22.054,99
51						
52		SERRAMENTI ESTERNI - Piano Seminterrato e Piano Rialzato				
53	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
54	V.C.P.L.	RIMOZIONE SERRAMENTI ESISTENTI Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione. Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	37,00	60,00	2.220,00
55	V.C.P.L.	Serramenti esterni in PVC pluricamera antiurto con apertura a doppia anta oppure ad anta e vasistas, con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di qualunque dimensione, con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivi di vetro montato tipo camera bassoemissivo; profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso e maniglia in alluminio. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <1,8 e >=1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1)				
56	V.C.P.L.	di superficie fino a 3,5 m ²	m ²	38,00	345,00	13.110,00

57	V.C.P.L.	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per finestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $=>1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf. vedere 01.P20.G40)				
58	V.C.P.L.	finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m ²	m ²	38,00	200,00	7.600,00
59	V.C.P.L.	Telaio per serramenti esterni in PVC (UNI EN 12608); sistema per portefinestre, con telaio in profilati pluricamera antiurto rinforzato internamente in acciaio e con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3, comprensivo di profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, ferramenta ad incasso, serratura, accessori e maniglia in alluminio; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,0$ e $=>1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077- 2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf. vedere 01.P20.G40)				
60	V.C.P.L.	portafinestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m ²	m ²	6,00	200,00	1.200,00
61	01.P20.G40	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in PVC 01.P20.G00, 01.P20.G10, 01.P20.G20 e 01.P20.G30				
62	01.P20.G40.005	incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = <1,6$ e $=>1,3$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.G00 e 01.P20.G10	%	10,00	8.800,00	880,00
63	V.C.P.L.	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura				
64	V.C.P.L.	In PVC antiurto	m ²	38,00	35,00	1.330,00
65	01.A16.B30	Posa di sistema di contenimento per avvolgibile in PVC per porte e finestre, costituito da cassonetto con isolamento termo-acustico e tapparella				
66	01.A16.B30.005	In PVC rigido antiurto	m ²	38,00	19,71	748,98
67	01.A17.E00	Persiane avvolgibili con stecche in plastica di spessore non inferiore a mm 13, distanziabili e sovrapponibili a completa chiusura, collegate con ganci a piastrine in acciaio zincato con traverse inferiori in rovere, compresa le guide fisse in ferro ad U, i rulli, le carrucole, i supporti, la cinghia in canapa, il passacringhia, i paracolpi ed ogni altro accessorio				
68	01.A17.E00.005	m ²	38,00	53,14	2.019,32
69	V.C.P.L.	Posa accessori di serramenti esterni o monoblocchi finestra in PVC antiurto				
70	V.C.P.L.	Tapparella in PVC rigido antiurto.	m ²	38,00	22,00	836,00
71		RAPPEZZI PER POSA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE Incidenza 30%	%	30,00%	2.075,94	622,78
72		TOTALE IMPORTO				€ 30.567,08
73						
74		REALIZZAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO E IMPIANTO ELETTRICO - Piano Seminterrato e Piano Rialzato				
75	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
76		IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Piano Seminterrato e Piano Rialzato				
77	V.C.P.L.	FORNITURA E POSA DI MATERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO IDRICO SANITARIO PIANO SEMINTERRATO La voce comprende: Fornitura e posa in opera di: tubi in PVC rigido per fognature di DI 200 mm, serie UNI 7443-85 tipo 302 adibita al collegamento con le fogne esistenti; tubazioni in Polietilene alta densità PN 10, DE 32 mm, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa dei raccordi e dei pezzi speciali occorrenti, compreso il carico pié d'opera, la loro discesa e compreso ogni lavoro e provvista per dare il lavoro finito a regola d'arte; apparecchi sanitari in vetrochina bianca, tipo "CESAME" per servizi igienici corredati da: n. 7 vasi monoblocco, completi di cassette scarico acqua sedile in resina termoisolante viti e raccorderie varie; n. 16 lavabi a colonna, completi di bulloni di fissaggio e raccorderia varia; n. 2 piatti doccia completi di raccorderia varia; n. 16 distributore di sapone liquido; n. 16 distributore di carta asciugamani; n. 16 miscelatori monocomando per lavabo; n. 2 miscelatori monocomando per doccia con diffusore; il tutto completo di raccordi pilette di scarico, sifoni e assistenze murarie occorrenti per dare il lavoro finito a regola d'arte.	a corpo	1,00	20.000,00	20.000,00
78	V.C.P.L.	REALIZZAZIONE DI N. 1 BAGNO PER DISABILI - Piano Rialzato Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'art. 01.A19.H05; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata; lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziati a ginocchio, a pedale, a leva; doccetta a telefono con asta e comando a leva; boiler elettrico istantaneo da l 10; posa tubazioni ed apparecchiature; opere murarie per il fissaggio e assistenza alla posa di apparecchiature idrico sanitarie, pulizia, sgombero, carico e trasporto alle discariche della risulta. escluso impianto elettrico. prezzo comprensivo di tutte le lavorazioni occorrenti, le provviste ed i mezzi d'opera per dare il servizio perfettamente funzionante in ogni opera e fornitura impiantistica. prove idrauliche ed elettriche prima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto alle discariche della risulta.	a corpo	1,00	8.000,00	8.000,00

79	V.C.P.L.	<p>FORNITURA E POSA DI MATERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO IDRICO SANITARIO</p> <p>La voce comprende:</p> <p>Fornitura e posa in opera di:</p> <p>tubi in PVC rigido per fognature di DI 200 mm, serie UNI 7443-85 tipo 302 adibita al collegamento con le fogne esistenti;</p> <p>tubazioni in Polietilene alta densità PN 10, DE 32 mm, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa dei raccordi e dei pezzi speciali occorrenti, compreso il carico pie' d'opera, la loro discesa e compreso ogni lavoro e provvista per dare il lavoro finito a regola d'arte;</p> <p>apparecchi sanitari in vetrochina bianca, tipo "CESAME" per servizi igienici corredati da:</p> <p>n. 4 vasi monoblocco, completi di cassette scarico acqua sedile in resina termoindurente viti e raccorderie varie;</p> <p>n. 5 lavabi a colonna, completi di bulloni di fissaggio e raccorderia varia;</p> <p>n. 5 distributore di sapone liquido;</p> <p>n. 5 distributore di carta asciugamani;</p> <p>n. 5 miscelatori monocomando per lavabo;</p> <p>il tutto completo di raccordi pilette di scarico, sifoni e assistenze murarie occorrenti per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>	a corpo	1,00	15.000,00	15.000,00
80		IMPIANTO ELETTRICO - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - IMPIANTO INFORMATICO - Piano Seminterrato e Piano Rialzato				
81		<p>REALIZZAZIONE MURETTI LATERALI</p> <p>La voce comprende:</p>	a corpo	1,00	18.000,00	18.000,00
82	V.C.P.R.	<p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto di Forza motrice;</p> <p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto di Illuminazione;</p> <p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto di Rilevazione Fumi;</p> <p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto Informatico per Trasmissione dati;</p> <p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto Equipotenziante per i locali ad uso medico;</p> <p>Fornitura e Posa di materiale per la realizzazione di nuovo impianto Equipotenziante per i locali ad uso medico;</p> <p>Fornitura e Posa di quadri elettrici predisposto di interruttore automatico magnetotermico per:</p> <p>Piano Interrato, Piano Terreno, Zona Prelevi e Medicazioni, Ambulatori, Sale attese, Sale riunioni</p>				
83		TOTALE IMPORTO			€ 61.000,00	
84						
85		OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - Piano Seminterrato				
86	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
87		TOTALE IMPORTO				
88						
89		OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - Piano Rialzato				
90	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
91	01.A02.A10.010	<p>DEMOLIZIONE PORZIONE DI MURATURA PORTANTE IN MATTONI PIENI</p> <p>Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.</p>	m ²	47,00	102,28	4.807,16
92	01.A02.B85.005	<p>DEMOLIZIONE RINGHIERE ESISTENTE - BALCONE FRONTE OVEST</p> <p>Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti. Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.</p>	Kg	400,00	2,09	836,00
93	01.A02.A40.005	<p>DEMOLIZIONE FIORIERE ESISTENTI IN CLS - BALCONI FRONTE OVEST</p> <p>Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione. Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.</p>	m ³	1,70	87,45	148,67
94	02.P60.O30.010	<p>RIALZO PIANEROTTOLO DI ACCESSO - VANO SCALA PRINCIPALE INGRESSO EST</p> <p>Sottofondo per pavimenti formati in cls Resistenza caratteristica 200 di cemento alleggerito con argilla espansa, spessore cm 8, tirato a fratazzo lungo.</p> <p>Incremento 25 % per la posa</p>	m ²	5,50	45,49	250,20
95	01.A18.A10.005	<p>FORNITURA E POSA DI TRAVI HEA IN ACCIAIO PER ADEGUAMENTO STRUTTURALE MURATURA PORTANTE ESISTENTE</p> <p>Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie in ferro in profilati normali e lavorazione saldata</p> <p>Travi in acciaio HEA 160 mm; Peso=30,00 Kg/m; L totale =40,00 m;</p> <p>Prezzo incrementato 200 % per la posa</p>	Kg	1.200,00	5,76	6.912,00
96	01.P09.E60.020	<p>RIVESTIMENTO TRAVI HEA 160, CON LASTRE DI CARTONGESSO</p> <p>Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno autoportante dello spessore di cm5 - 8.</p> <p>Prezzo Incrementato 100 % per la posa</p>	m ²	12,00	17,50	210,00
97	01.A05.B78.005	<p>FORMAZIONE DI CAVEDIO, IN BLOCCHI DI LATERIZIO "TIPO POROTON 800", POSA COLONNE MONTANTI IMPIANTI</p> <p>Muratura portante eseguita mediante blocchi in laterizio alleggerito porizzato e resistenza al fuoco classe REI 180, legati con giunti di malta per murature del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1. Con blocchi dello spessore di cm 10</p>	m ²	25,00	58,20	1.455,00

98	01.P08.G00.035	POSA CANNE DI VENTILAZIONE PER ESTRAZIONE ARIA ESAUSTA - SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 110-spessore mm 4,3 Prezzo Incrementato 25 % per la posa	m	47,00	6,59	309,61
99		TOTALE IMPORTO				€ 14.928,64
100						
101		REALIZZAZIONE NUOVO INGRESSO RESIDENTI - Fronte Est - Parti Comuni				
102	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
103	V.C.P.L.	FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA PENSILINA COPRIPORTA Pensilina in Policarbonato PC alveolare autoportante, di colore neutro trasparente, con forma di semicupola ribassata, con grondaia e gocciolatoio incorporati	a corpo	1,00	200,00	200,00
104	V.C.P.L.	FORNITURA DI NUOVO PORTONCINO DI INGRESSO La voce comprende la fornitura in cantiere di portoncino di ingresso blindato, con marcatura CE con telaio in lamiera di acciaio	m²	2,64	258,00	681,12
105	01.A17.C10.005	POSA IN OPERA DI NUOVO PORTONCINO DI INGRESSO Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE, con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglia interna ed esterna. Per qualsiasi tipo di lavoro	m²	2,64	47,38	125,08
106		TOTALE IMPORTO				€ 1.006,20
107						
108		RIFACIMENTO TETTO ISOLATO E VENTILATO SOTTOTEGOLA				
109	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
110		NOLO PONTEGGIO La voce comprende:	m²	890,00	10,90	9.701,00
111	V.C.P.R.	01.P25.A60.005 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni				
112		01.P25.A60.010 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo				
113	01.P25.A70.005	MONTAGGIO E SMONTAGGIO PONTEGGIO Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in proiezione verticale	m²	890,00	2,92	2.598,80
114	01.A02.A80.020	SMONTAGGIO TETTO ESISTENTE Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisorie. In tegole di laterizio	m²	350,00	11,09	3.881,50
115	01.A02.A90.015	SMONTAGGIO PICCOLA ORDITURA Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre. Della piccola orditura di tetti.	m²	350,00	7,32	2.562,00
116	01.A02.A08.010	DEMOLIZIONI TESTE DEI CAMINI ESISTENTI IN MURATURA Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, con mezzi meccanici, valutata per la cubatura effettiva, compreso abbassamento, carico e trasporto alle discariche, escluse eventuali opere di presidio e diritti di discarica. Muratura di mattoni	m³	4,00	103,79	415,16
117	01.A09.A97.010	REALIZZAZIONE DI NUOVO TETTO ISOLATO CON CAMERA DI VENTILAZIONE SOTTOTEGOLA Realizzazione di tetto in abete (Picea abies, Abies alba) a tegole curve, ventilato, atto a garantire una trasmittanza inferiore a 0,30 W/mq K e ad accogliere la posa su triplo strato di materiale isolante (con lambda compreso tra 0,030 e 0,040) per un massimo di spessore di 15 cm, esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista, formato da: perline spessore 2 cm, correnti di abete di sega aventi sezione di cm 5x7 disposti su TRIPLIO stato per la posa del materiale isolante e inchiodati alla distanza interassiale di cm 55-60, tavolato di spessore 2,5 cm con sovrapposti listelli sottotegola e di areazione in abete di sezione cm 5x7 e interasse di cm 18, compresa la posa di membrane impermeabili quali freno al vapore e guaina; esclusa la fornitura e la posa di materiale isolante. Tavolato in larice (Larix decidua)	m²	350,00	103,50	36.225,00
118		FORNITURA E POSA DI LATTONERIA Tubi pluviali, doccia, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera. In lamiera di rame La voce comprende:	Kg	665,00	28,53	18.972,45
119	V.C.P.R.	01.A19.A10.005 Canali di gronda, lattoneria 8/10: L=25,00 m; sviluppo 33,00 cm; Peso= 7,00 Kg/m; Peso Totale = 175,00 Kg				
120		01.A19.A10.005 Pluviali Ø100 mm, lattoneria 8/10; n°6 pluviali, L=11,50 m; L=70,00 m; Peso= 7,00 Kg/m; Peso Totale = 490,00 Kg				

121	28.A10.A05	LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma UNI EN 795:2002 in classe C, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato (D.Lgs. 475 del 4 dicembre 1992 - Attuazione Direttiva 89/686/CEE) utilizzabile da 4 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 100 m, con punti intermedi ad interasse variabile 5,00-15,00 m (non compresi), costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm, 49 fili con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.				
122	28.A10.A05.005	Sono esclusi i pali intermedi nonchè gli eventuali punti di curva necessari, da computarsi a parte; per ogni m di sviluppo	m	14,00	230,00	3.220,00
123	28.A10.A06	Fornitura e posa di dispositivo di protezione anticaduta - PALO GIREVOLE - , conforme alla norma UNI EN 795:2002 in classe C, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato (D.Lgs. 475 del 4 dicembre 1992 - Attuazione Direttiva 89/686/CEE) costituito da: piastra di base in acciaio zincato (o inox) Fe360, asta verticale saldata a centro piastra, golfare in acciaio zincato con rotazione a 360° intorno all'asse verticale dell'asta, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.				<i>Palo da installare dove le dimensioni della copertura non richiedono la posa di una</i>
124	28.A10.A06.005	inclinazione regolabile fino a 90° e testa girevole a 360°, resistenza all'estrazione >10 kN, rimovibile a fine uso	cad	2,00	678,00	1.356,00
125	28.A10.A07	Fornitura e posa in opera di dispositivo di protezione anticaduta - GANCIO SOTTOTEGOLA - conforme alla normativa UNI-EN 795:2002 in classe A1, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato (D.Lgs. 475 del 4 dicembre 1992) in acciaio inox. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.				
126	28.A10.A07.005	Gancio altamente versatile a basso impatto visivo, adatto per superfici piane, verticali o inclinate; resistenza all'estrazione maggiore di 10 kN, rimovibile a fine uso	cad	12,00	210,00	2.520,00
127	TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO				€ 27.150,64	
128						
129	REALIZZAZIONE VANO ASCENSORE					
130	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
131	01.A01.A55.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER REALIZZAZIONE PIANO DI POSA PLATEA DI FONDAZIONE Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature da conteggiare a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento	m³	6,50	10,70	69,55

132		REALIZZAZIONE PIASTRA DI FONDAZIONE Realizzazione di piastra di fondazione in c.c.a., gettata in opera				
133	V.C.P.R.	La voce comprende: 01.A04.B26.010 Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati ed impianti fognari a contatto con terreni e/o acque aggressive contenenti solfati, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera. <i>Classe di resistenza a compressione minima C35/45.</i>	m³	3,00	125,11	375,33
134		01.A04.F00.015 Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione. In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti. Armatura = 45,00 Kg/m³	Kg	135,00	1,50	202,50
135		REALIZZAZIONE CAMICIA VANO ASCENSORE IN C.C.A. La voce comprende le seguenti voci:				
136		01.A04.B30.025 Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104).	m³	25,00	122,43	3.060,75
137	V.C.P.R.	01.A04.C20.015 Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito con l'ausilio della gru compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	25,00	56,89	1.422,25
138		01.A04.F00.015 Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione. In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti. Armatura = 45,00 Kg/m³	Kg	1.125,00	1,52	1.710,00
139		01.A04.H10.005 Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m²	167,00	31,54	5.267,18
140		REALIZZAZIONE SOLETTA DI COPERTURA IN C.C.A. Realizzazione di nuova soletta di copertura in c.c.a. gettata in opera sp=12,00 cm La voce comprende le seguenti voci:				
141		01.A04.B30.025 Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104).	m³	0,60	122,43	73,46
142	V.C.P.R.	01.A04.C20.015 Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito con l'ausilio della gru compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	0,60	56,89	34,13
143		01.A04.F00.015 Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione. In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti. Armatura = 45,00 Kg/m³	Kg	27,00	1,52	41,04
144		01.A04.H00.005 Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m²	6,00	43,49	260,94
145		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO				€ 4.172,38
146						
147		ADEGUAMENTO VANO SCALA AD USO RESIDENZIALE				
148	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
149		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO				
150						
151		REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO ESTERNO E IMPERMEABILIZZAZIONI PARETI CONTROTERRA				
152	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
153	V.C.P.L.	REALIZZAZIONE ISOLAMENTO A CAPPOTTO IN LANA DI ROCCIA "Tipo – Rockwool Frontrock Max E" La voce comprende la fornitura e la posa del cappotto termico. L'isolamento esterno delle pareti perimetrali sarà realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia ad alta densità, specifici per i sistemi termoisolanti a cappotto. Pannello a doppia densità non rivestito, caratterizzato da un trattamento termico aggiuntivo che lo rende idoneo alle severe condizioni di utilizzo tipiche dell'isolamento dall'esterno. Spessore 140,00 mm Caratteristiche termiche: conducibilità termica a 10° C: λD= 0.036 W/mK, secondo UNI EN 12667, 12939. Il prodotto sarà inoltre accompagnato dal Marchio Euceb a garanzia della biosolubilità e del rispetto della nota Q della direttiva Europea 97/69/CE.	m²	550,00	140,00	77.000,00

154	01.A09.E40.005	FORNITURA E POSA GUAINA IMPERMEABILIZZANTE - AMPLIAMENTO UFFICI A.S.L. - HALL DI INGRESSO A.S.L. Impermeabilizzazione di muri contro terra previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva applicazione di membrana prefabbricata elastoplastomerica, dello spessore di mm 4, armata con geotessile non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo e flessibilita' a freddo -10 °C. Con membrana di tipo normale Prezzo incrementato 50 % per la posa	m²	115,00	23,60	2.714,00
155	01.P05.A05.005	FORNITURA E POSA DI BLOCCHETTI DRENANTI - AMPLIAMENTO UFFICI A.S.L. - HALL DI INGRESSO A.S.L. Blocchi forati in cls (REI 60) e in cls leggero di argilla espansa (REI 90) delle dimensioni di cm8x20x50. in cls (REI 60) grezzi Prezzo incrementato 50 % per la posa	m²	47,50	11,34	538,65
156		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO			€ 22.929,33	
157						
158		OPERE DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO - Piano Seminterrato e Piano Rialzato. L'impianto verrà adeguato considerando alla futura realizzazione di 8 unità residenziali				
159	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
160		OPERE IMPIANTISTICHE IN CENTRALE TERMICA La voce comprende: Smantellamento caldaia esistente e apparecchiature non più utilizzabili con trasporto alla discarica con smaltimento a norma di legge vigente; Fornitura e posa in opera di n. 1 caldaia a basamento a gas a condensazione classe di rendimento 4 stelle avente potenzialità termica massima di KW 120 ; Centralina elettronica a microprocessore per il controllo automatico delle funzioni gestionali e di sicurezza; Funzione diagnostica, segnalazione anomalie, blocchi di funzionamento; Completa di tutti i materiali d'uso e servizio; Fornitura e posa di filtro raccoglitore di impurità, di kit per applicazione apparecchiature I.S.P.E.S.L. e di valvola di carico e spurgo equilibratore; Collegamento rete tubazioni di mandata e ritorno impianto sulla nuova caldaia, con la fornitura e posa di nuove tubazioni nere d'acciaio Mannesmann, curve e raccorderie varia per la buona installazione; Fornitura e posa di n.1 vasca di raccolta delle condense completa di: Pompa di dregnaggio completa di galleggiante, Valvola di ritegno, Tubazione di scarico in PEAD diametro 40 mm, Verniciatura delle tubazioni con due mani di antiruggine grigio, Isolamento delle tubazioni mandata e ritorno; Carico impianto con le relative prove di tenuta idraulica; Pompa di mandata impianto di riscaldamento a portata variabile; Apparecchiature I.S.P.E.S.L. per trasformazione impianto a cricuito chiuso; Impianto alimentazione gas dal contatore; Fornitura e posa di Canna Fumaria, intubata nella canna attuale, in Acciaio Inox AISI 316 L monoparete; Impianto elettrico di centrale; Contatore di energia; Centralina di telecontrollo;	a corpo	1,00	15.000,00	15.000,00
161		OPERE DI ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA La voce comprende la fornitura e posa di: Fori e ripristini per intubamento canna fumaria; Tinteggiatura delle pareti con vernice intumescente REI 120; Trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta; N. 1 porta REI 120 per accesso alla centrale termica; Rivestimento parete con Blocchi REI 120; Segnaletica, mezzi antincedio e accessori	a corpo	1,00	12.000,00	12.000,00
162		CIRCUITO DI RISCALDAMENTO Fornitura e posa circuito di riscaldamento a radiatori escusa la centrale termica, dimensionato per garantire 20° interni costituito da corpi scaldanti a radiazione in alluminio fissati alle pareti verticali tramite mensole di sostegno e dotati ciascuno di valvola ad angolo con Valvola Termostattizzabile e detentore. Tubazioni di distribuzioni a partire dai collettori di andata e ritorno installati nella centrale termica. Rivestimento isolante per tutte le tubazioni, regolatore climatico con orologio programmatore, sonda esterna e sonda di mandata valvole ed accessori necessari alla corretta installazione. Impianto elettrico per il collegamento delle elettropompe. Sono inoltre compresi: le opere murarie di apertura chiusura tracce e l'intonaco e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	1,00	16.000,00	16.000,00
163		TOTALE IMPORTO			€ 43.000,00	
164						
165		SISTEMAZIONE ESTERNA				
166	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
167	01.A02.A40	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione				
168	01.A02.A40.005	Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato	m³	20,00	87,45	1.749,00
169	01.P05.B45.005	FORNITURA CORDOLATURA IN CLS Cordoli prefabbricati retti in calcestruzzo cementizio con resistenza R'bk 350 kg/cm² e cemento tipo 425 gettato in cassero metallico e vibrato a superficie liscia sulle due facce verticali e su una orizzontale - spigoli smussati di cm 1 fra le facce suddette - rastremazione minima da permettere l'estrazione dai casseri ? foro verticale di diametro cm 4 e profondità' cm 25 con leggera armatura in corrispondenza dei suddetti secondo disegno della citta' - della lunghezza nominale di m 1,20 e tale comunque da consentire un interasse tra foro e foro del cordolo successivo posato di m 1,20	m	100,00	7,50	750,00

170	01.A23.B50.015	<p>POSA CORDOLATURA IN CLS</p> <p>Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per far posto al cordolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; - il trasporto dei materiali di ricupero ai magazzini municipali e dei materiali di rifiuto alle discariche;- il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 35 (cemento kg 150/m³ - sabbia m³ 0.400 - ghiaietta m³ 0.800);il rinfiacco in calcestruzzo come sopra; - lo scarico; - l'accatastamento e le garanzie contro le rotture; - la mano d'opera per l'incastro a maschio e femmina;- la sigillatura delle superfici di combacio a mezzo di malta di cemento posata a kg 600/m³; - la rifilatura dei giunti; il ripassamento durante e dopo la posa. Cordoli aventi sezione trapezi a (base minore cm 12,base maggiore cm 15 o 20,altezza cm 25) oppure aventi sezione rettangolare di cm 12x30,con scavo per far posto al cordolo eseguito a macchina: con il rinfiacco di sezione triangolare avente cm 20 di base e cm 20 di altezza</p>	m	100,00	15,92	1.592,00
171	01.A12.B00.025	<p>FORNITURA MARMETTE AUTOBLOCCANTI PER REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE</p> <p>Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo posato con malta di cemento e successivamente imboiaccato, dato in opera a regola d'arte con o senza fasce o disegno, escluso il sottofondo. Scaglia n.7-12 delle dimensioni di cm 25x25, e per superfici di almeno m² 0,20</p>	m ²	85,00	45,64	3.879,40

172	01.A23.C80.005	POSA PAVIMENTAZIONE IN MARMETTE AUTOBLOCCANTI Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura. Dello spessore di cm 4 e 6	m ²	85,00	12,53	1.065,05
173	20.A27.A10.015	REALIZZAZIONE AREA VERDE Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento e rastrellatura della terra, provvista delle sementi e semina, carico e trasporto in discarica degli eventuali materiali di risulta. Compresa, inoltre, aratura e fresatura, alla profondità' non inferiore ai cm 30	m ²	65,00	3,77	245,05
174	20.A27.A12.005	REALIZZAZIONE AREA VERDE Formazione di aiuola compresa la realizzazione del piano, carico e trasporto in discarica dei materiali di risulta. Compreso, inoltre, lo scavo di sbancamento fino alla profondità' di cm 40 e la fresatura per una profondità' di cm 30	m ²	25,00	11,22	280,50
175		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO				€ 3.187,00
176						
177		REALIZZAZIONE ALLACCI IMPIANTI, OPERE CONNESSE				
178	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
179		RETE DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA DELLA COPERTURA				
180	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA TUBAZIONI DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m ³ , misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m ³	30,00	10,71	321,30
181	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m ³	30,00	7,88	236,40
182	08.A40.I21.005	FORNITURA E POSA TUBAZIONE DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA Provvista e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100 - sigma 80 = 80 kgf/cm ² - PREN 12201 - 2 e UNI EN ISO 15494, rispondenti alle prescrizioni igienico sanitarie del ministro della sanità relative a manufatti per liquidi, compresa la discesa nelle trincee e nei manufatti con sistemazione a livelletta, esecuzione dei giunti, mediante manicotti di raccordo o flange oppure con saldature per fusione nel caso di polietilene in barre, compreso collaudo e prova idraulica ed ogni opera accessoria: DE 160, PN 6	m	80,00	25,61	2.048,80
183	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA VASCA DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m ³ , misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m ³	15,00	10,71	160,65
184	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m ³	15,00	7,88	118,20
185	03.P20.A02.035	FORNITURA VASCA DI ACCUMOLO PER ACQUA PIOVANA IN CAV CON CAPACITA' MINIMA DI 6000 L E DI SEZIONE INDICATIVA 160x250 cm, H=200 cm. Vasca di accumulo per acqua piovana, in cemento armato monolitica rettangolare, con piastra di copertura in CLS idonea a sopportare carichi veicolari leggeri Capacità l 5000 Prezzo Incrementato del 10% (Capacità prevista in progetto 6000 L)	a corpo	1,00	2.611,48	2.611,48
186	03.A17.A01.010	POSA IN OPERA DI VASCA DI ACCUMOLO PER ACQUA PIOVANA. Posa in opera di vasca di accumulo per acqua piovana, in cemento armato monolitica rettangolare o circolare, con piastra di copertura in CLS, carrabile e con chiusini di ispezione. La posa comprende scavo, sistemazione sottofondo scavo, posizionamento piastra carrabile, collegamento tubazione di carico da pluviale, collegamento tubazione di mandata e collegamento tubazione di troppo pieno alla fogna. Capacità l 8000	a corpo	1,00	2.152,66	2.152,66
187	03.P20.A09.005	FORNITURA UNITA' COMPATTA DI POMPAGGIO Unità di pompaggio con pompa centrifuga e centralina di comando, alimentazione integrativa automatica ad acqua potabile, raccordo troppo pieno con chiusino, pressostato, manometro e protezione contro il funzionamento a secco. Completa di materiale di fissaggio e di raccordo. Portata max m ³ /h 4, prevalenza da m 15 a m 40, dispositivo di comando con interruttore a galleggiante	a corpo	1,00	1.764,48	1.764,48
188	03.A17.A03.005	POSA IN OPERA DI UNITA' COMPATTA DI POMPAGGIO Posa in opera di unità compatta di pompaggio con pompa centrifuga e sistema di comando, alimentazione integrativa automatica ad acqua potabile, raccordo troppo pieno con chiusino, pressostato, manometro e protezione contro il funzionamento a secco. Completa di materiale di fissaggio e di raccordo	a corpo	1,00	527,33	527,33
189	08.P05.B09.005	FORNITURA E POSA DI POZZETTI DI RACCORDO ISPEZIONABILI IN CAV Pozzetti sifonati in cls dimensioni 30x30x45 Prezzo incrementato 100% per la posa	a corpo	5,00	28,84	144,20

190	08.P05.B12.005	FORNITURA E POSA DI POZZETTI DI RACCORDO ISPEZIONABILI IN CAV Prolunghe per pozzetti sifonati dimensioni 30x30x40 Prezzo incrementato 100% per la posa	a corpo	5,00	27,62	138,10
191	07.P02.C25.015	FORNITURA E POSA DI CHIUSINI IN GHISA Chiusini Chiusino; misure 40x40 cm Prezzo incrementato 100% per la posa	a corpo	5,00	58,64	293,20
192	V.C.P.L.	FORNITURA E POSA DI POZZETTI PLUVIALI TIPO RE Pozzetto pluviale in cls con foro rettangolare completo di chiusino in cls Prezzo Incrementato 100% per la posa	a corpo	11,00	20,00	220,00
193		RETE DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA CORTILE INTERNO				
194	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA TUBAZIONI DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	7,00	10,71	74,97
195	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m³	7,00	7,88	55,16
196	08.A40.I21.005	FORNITURA E POSA TUBAZIONE DI RACCOLTA ACQUA PIOVANA Provvista e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100 - sigma 80 = 80 kgf/cm² - PREN 12201 - 2 e UNI EN ISO 15494, rispondenti alle prescrizioni igienico sanitarie del ministro della sanità relative a manufatti per liquidi, compresa la discesa nelle trincee e nei manufatti con sistemazione a livelletta, esecuzione dei giunti, mediante manicotti di raccordo o flange oppure con saldature per fusione nel caso di polietilene in barre, compreso collaudo e prova idraulica ed ogni opera accessoria: DE 160, PN 6	m	23,00	25,61	589,03
197	08.A55.N06.005	FORNITURA E POSA DI POZZETTI PER RACCOLTA ACQUA PIOVANA Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto, il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il reimpimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista e posa della griglia e del telaio in ghisa	a corpo	2,00	94,72	189,44
198	07.P02.C25.015	FORNITURA E POSA DI CHIUSINI IN GHISA Chiusini Chiusino; misure 40x40 cm Prezzo incrementato 100% per la posa	a corpo	2,00	58,64	117,28

199		RETE DI COLLEGAMENTO ALL'ACQUEDOTTO COMUNALE				
200	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA TUBAZIONI DI RACCOLATA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	5,00	10,71	53,55
201	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m³	5,00	7,88	39,40
202	07.P06.G10	Tubazione in polietilene PE100RC ad elevatissima resistenza alla fessurazione a triplo strato o doppio strato coestrusi, per condotte di distribuzione dell'acqua ad uso umano conformi alla norma UNI EN 12201-2, alla specifica tecnica PAS 1075-2.				
203	07.P06.G10.030	SDR 11, PN 16, diam. 63 mm Prezzo Incrementato del 100% per la Posa	m	15,00	7,10	106,50
204		REALIZZAZIONE CABINA ARMADIO PER N. 11 UTENZE (dimensioni 1,80m x 1,20m) Realizzazione di parapetti laterali in c.c.a. gettati in opera di sp= 15,00 cm La voce comprende:				
205		01.A04.B30.010 Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Ci 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C28/35	m³	0,45	106,78	48,05
206		01.A04.C03.020 Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta In strutture armate	m³	0,45	35,01	15,75
207	V.C.P.R.	01.A04.F00.015 Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti. Armatura 45 Kg/m³	Kg	20,25	1,52	30,78
208		01.A04.H30.005 Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti. In legname di qualunque forma	m²	7,50	30,34	227,55
209		01.A18.B90.015 Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro zincato	Kg	30,00	9,62	288,60
210		RETE FOGNATURA				
211		REALIZZAZIONE RETE FOGNARIA verranno utilizzati gli scarichi fognari già esistenti				
212		RETE DI COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA ESISTENTE				
213	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA TUBAZIONI DI RACCOLATA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	35,00	10,71	374,85
214	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m³	35,00	7,88	275,80
215	01.A23.A20	Uguagliamento del sottofondo per la posa del manto in asfalto colato o malta bituminosa, in ambito urbano, con malta cementizia dosata a 400 Kg di cemento tipo 325 per ogni mc di sabbia granita. previa pulizia del piano di appoggio				
216	01.A23.A20.005	Spessore finito da cm 2 a cm 4	m²	35,00	11,57	404,95
217	01.A22.A85	Provvista e stesa di misto granulare stabilizzato con emulsioni (graveemulsion) per strato di base conforme alle prescrizioni della città' per il confezionamento degli impasti a freddo, composto da inerti di torrente, di fiume, di cava o provenienti dalla frantumazione di rocce serpentinosi e calcaree delle dimensioni massime di mm 31,5 contenenti almeno il 25% di frantumato di cava, trattati con emulsione di bitume cationiche o anioniche a lenta e controllata rottura. la percentuale di bitume residuo deve essere compresa tra il 3% e il 3,60% in peso degli inerti				
218	01.A22.A85.020	Steso in opera in una ripresa con motograder li-velettore o vibrofinitrice compresa la cilindratura con rullo vibrante dello strato per spessore compreso pari a cm 12	m²	35,00	11,43	400,05
219	14.P05.A15.035	FORNITURA E POSA DI TUBI IN PVC E RELATIVI TAPPI DI SIGILATURA Fornitura a pie d'opera di tubi e relativi tappi di sigillatura in: PVC flessibile, parte interna liscia, diametro esterno cm 14 Prezzo Incrementato del 100% per la posa	m	35,00	17,84	624,40
220	V.C.P.L.	FORNITURA E POSA DI CABINA ARMADIO IN CAV PER N. 11 UTENZE (dimensioni 1,40m x 1,40m) Prezzo Incrementato del 100% per la posa	a corpo	1,00	2.800,00	2.800,00

221		RETE DI COLLEGAMENTO ALLA RETE ENEL GAS ESISTENTE				
222	01.A01.A65.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA TUBAZIONI DI RACCOLATA ACQUA PIOVANA Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	24,50	10,71	262,40
223	01.A01.B87.020	REINTERRO DELLO SCAVO Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione. Eseguito con mezzo meccanico	m³	24,50	7,88	193,06
224	11.A01.A15.010	FORNITURA E POSA DELLA TUBAZIONE A CARICO DELL'ENTE EROGATORE Posa in opera di tubazioni in polietilene serie S5 mediante saldatura per polifusione testa a testa o per elettrofusione compreso e compensato nel prezzo la fornitura e l'inserimento di pezzi speciali e di ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intende compreso e compensato anche l'onere dei collaudi da eseguirsi su tronchi e la fornitura di quanto necessario per i collaudi. De 125 Prezzo incrementato del 100% per la Fornitura	m	35,00	26,78	937,30
225	V.C.P.L.	FORNITURA E POSA DI CABINA ARMADA IN CAV PER N. 11 UTENZE (dimensioni 1,20m x 2,40m) CON PORTA ZINCATA Prezzo Incrementato del 50% per la posa	a corpo	1,00	2.100,00	2.100,00
226		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO			€ 6.981,89	
227						
228		REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO E IMPIANTO PANNELLI SOLARI PER PRODUZIONE DI ACS ED INTEGRAZIONE RISCALDAMENTO				
229	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €
230	03.P14.A16	Sistema fotovoltaico per connessione in rete costituito da moduli in silicio cristallino, inverter, struttura di sostegno per tetti inclinati, esclusi cavi di connessione, quadri DC e AC con dispositivi di protezione ed interfaccia Incremento50%				
231	03.P14.A16.015	Impianto parzialmente integrato complanare alla falda, potenza > kWp 6	cad	1,00	18.097,19	18.097,19
232	03.P14.B12.005	FORNITURA IMPIANTO PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACS ED INTEGRAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Sistema solare termico a circolazione forzata per produzione di acqua calda sanitaria costituito da collettori vetrati piani, accumulo, centralina, gruppo di circolazione, vaso di espansione, telaio di fissaggio collettori per tetto inclinato, liquido antigelo, raccorderia idraulica, escluse le tubazioni coibentate. Superficie netta collettori m² 2,2 , capacità accumulo litri 150, vaso espansione 18 litri	a corpo	6,00	1.227,04	7.362,24
233	03.A13.B01.010	POSA IMPIANTO PANNELLI SOLARI PER LA PRODUZIONE DI ACS ED INTEGRAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO Posa in opera di collettori solari piani o sottovuoto, fluido termovettore acqua o aria su struttura di sostegno costituita da profilati in alluminio o acciaio, inclusi i collegamenti idraulici tra collettori e il fissaggio della struttura su copertura, escluso il nolo di cestello o altra attrezzatura per il trasporto su copertura installazione su coperture inclinate	m²	10,00	79,76	797,60
234		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO			€ 8.752,34	

235							
236		REALIZZAZIONE IMPIANTO SCARICHE ATMOSFERICHE E IMPIANTO ANTINCENDIO					
237	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €	
238		REALIZZAZIONE IMPIANTO SCARICHE ATMOSFERICHE come da valore di perizia	a corpo	1,00	16.000,00	16.000,00	
239		REALIZZAZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO come da valore di perizia	a corpo	1,00	14.000,00	14.000,00	
240		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO			€ 10.000,00		
241							
242		INFRASTRUTTURAZIONE DIGITALE DEGLI EDIFICI					
243	N° tariffa	Descrizione Sommaria	Unità di Misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo in €	
244	---	D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia Art. 135-bis. Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici Tutti gli edifici oggetto di ristrutturazione profonda che richiedano il rilascio di un permesso di costruire ai sensi dell'articolo 10 DPR 380/2001, devono essere equipaggiati con un'infrastruttura fisica multiservizio passiva interna all'edificio, costituita da adeguati spazi installativi e da impianti di comunicazione ad alta velocità in fibra ottica fino ai punti terminali di rete. Per punto di accesso si intende il punto fisico, situato all'interno o all'esterno dell'edificio e accessibile alle imprese autorizzate a fornire reti pubbliche di comunicazione, che consente la connessione con l'infrastruttura interna all'edificio predisposta per i servizi di accesso in fibra ottica a banda ultralarga.	a corpo	1,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	
245		TOTALE IMPORTO CALCOLATO IN % IN RIFERIMENTO AL VOLUME PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO			€ 1.666,69		
246		A SOMMARE			€ 340.500,00		
247		IVA10%			€ 34.050,00		
248		Totale con IVA			€ 374.550,00		