



Regione Piemonte - Provincia di Biella

Comune di Vigliano Biellese

Via Milano n° 234 - C.A.P. 13856 - Tel: 015.512041 - Fax: 015.811506 - www.vigliano.info
C.F.: 83001790027 - P.IVA: 00415450022

UFFICIO
SEGRETERIA
certificata@pec.vigliano.info

DETERMINAZIONE N. 439
Data di registrazione 06/10/2021

Oggetto:

CESSIONE DI IMMOBILE COMUNALE IN CAMBIO DI NUOVA COSTRUZIONE PER SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SANITARI - AI SENSI DELL'ART. 191 D.LGS. 50/2016- CUP: I51E20000340009 -- C.I.G. 877388461F. INCARICO A TECNICO PER SERVIZIO DI FRAZIONAMENTO DEL FABBRICATO COMUNALE DA CEDERE . RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANISTICO VINCENZO GARUFI.

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto Geom. Vincenzo GARUFI cat. D3, posiz. economica D6, in qualità di Titolare di posizione organizzativa Responsabile del Settore Tecnico-Urbanistico a seguito del Provvedimento Sindacale n. 5 del 20/06/2019 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai dipendenti apicali ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10.04.2019.

Vista la deliberazione C.C. n° 27 del 23/12/2020 ad oggetto "Approvazione aggiornamento documento unico di programmazione 2021-2023 e schema di bilancio di previsione 2021-2023".

Vista la deliberazione G.C. n° 1 del 13.01.2021 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021-2023".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 06.03.2019 ad oggetto "Misure organizzative per la tempestività dei pagamenti nelle pubbliche amministrazioni (art. 9 D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009)" secondo cui i responsabili dei servizi sono stati incaricati, per quanto di rispettiva competenza, di verificare la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di Bilancio.

Considerato che la dotazione di risorse umane del Settore tecnico-urbanistico è carente e che lo stesso Settore non è dotato di strumentazione tecnica che consenta l'espletamento dell'attività di in argomento.

Ritenuto, pertanto, di avvalersi di professionisti esterni e che in tal senso è stato richiesto preventivo di spesa al Geom. Carlo Fracassi con studio in Via Roma, 13 a Gaglianico P. IVA 01732120025, il quale ha manifestato la propria disponibilità a mezzo di nota pervenuta a mezzo posta elettronica certificata prot. n. 14297 del 09/09/2021, nella quale peraltro è stata prevista una spesa di € 1.680,00 comprensiva di oneri ed esente da iva ai sensi dall'1 c. 59 della L. 194/2019 e successive modifiche ed integrazioni, oltre ad € 2,00 per imposta di bollo, articolando il servizio in due fasi una prima fase riguardante il frazionamento al Catasto terreni e la seconda fase per l'aggiornamento al Catasto fabbricati.

Rilevato che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza".

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 201/24/UE e 2014/25/UE nello specifico per la parte relativa al riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in particolare gli articoli 29,30,32, 36, 95.

Dato atto che l'importo del servizio è inferiore all'importo di € 5.000,00 e che pertanto, in forza del disposto dell'art. 1, c. 450 della L. 27/12/2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, c. 502 della L. 28/12/2015, n. 208 e da ultimo dall'art. 1, c. 130 della L. 30/12/2018, n. 145 non vi è l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi di legge.

Ritenuto di affidare l'incarico al Geom. Carlo Fracassi con studio in Via Roma, 13 a Gaglianico P. IVA 01732120025, per la somma di € 1.682,00 comprensiva oneri e marca da bollo ed esente da iva ai sensi dall'1art. c. 59 della L. 194/2.

Acquisito il documento di regolarità contributiva dalla Cassa Geometri che risulta regolare con scadenza il 14/01/2022.

Dato atto che il presente incarico non soggiace alla disciplina dettata dall'art. 1, commi 11 e 42 della L. n. 311/2004, poiché privo di connotazione della natura di studio, ricerca e consulenza ma mirato a fornire un prodotto finito ad opera del professionista incaricato.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente l'adozione del presente provvedimento in quanto compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto l'articolo 184 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii..

Visto:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- il TUEL 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge 07.08.1990,n.241;
- il D.Lgs.33/2013 ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale.
-

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare il preventivo di spesa pervenuto dal Geom. Carlo Fracassi con studio in Via Roma, 13 a Gaglianico P. IVA 01732120025, pervenuto a mezzo posta elettronica certificata prot. n. 14297 del 09/09/2021, che ha previsto una spesa di € 1.682,00 comprensiva oneri e marca da bollo ed esente da iva ai sensi dall'1art. c. 59 della L. 194/2.
- 3) Di affidare mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio, come dettagliato in premessa.
- 4) Di dare atto che la somma di € 1.682,00 comprensiva di oneri e marca da bollo ed esente da iva ai sensi dall'1art. c. 59 della L. 194/2, trova copertura nell'impegno n. 45231 assunto con determinazione n. 657 del 21/12/2020 e reimputata sul bilancio 2021 sul capitolo 01052.02.0286 - nuova costruzione per servizi socio-sanitari e cessione immobile comunale.
- 5) Di dare atto che il codice identificativo della gara è: CIG 877388461F.
- 6) Di dare atto che il predetto incarico è esigibile nell'anno 2021.
- 7) Di incaricare la dipendente Nadia Poletti di dare seguito alle necessarie comunicazioni e archiviazione del presente atto;
- 8) Di provvedere alla liquidazione della citata somma ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 9) Di attestare che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le

regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 lettera a) della legge 3 agosto 2009, n. 102;
10) Di dare atto inoltre che il presente provvedimento verrà pubblicato sia all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009 che nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune- "Amministrazione Trasparente" ritenendo assolte le prescrizioni di cui all'art. 26-27 e all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013, n° 33.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del servizio finanziario.

06/10/2021

Il Responsabile titolare di P.O. Settore
Tecnico
GARUFI VINCENZO / INFOCERT SPA

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2015 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa